



Superintendencia de Notariado y Registro



Bogotá, D.C. 30 de septiembre de 2024

Señores
Iron Mountain Colombia S.A.S
Contrato BM012 de 2023.
Ciudad

Referencia: Notificación de revisión y control de calidad en Digitalización, Descripción e Indexación de la entrega **N°32**, en los procesos técnicos de Calidad Libros de Antiguo Sistema correspondientes a la ORIP de **SINCELEJO** intervenidos en el marco del contrato BM012 de 2023, suscrito con Iron Mountain Colombia S.A.S.

Respetados Señores:

Teniendo en cuenta el proceso de Control de Calidad en Digitalización, Descripción e Indexación adelantando por el grupo designado por la Supervisión de la Superintendencia de Notariado y Registro, realizado los días del **30 de agosto** al **30 de septiembre de 2024** con relación a los Libros de Antiguo Sistema de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de **Sincelejo** dando cumplimiento a los criterios de evaluación descritos en Anexo Técnico del Contrato BM012 de 2023 Iron Mountain Colombia S.A., donde se evalúan cada una de las unidades documentales.

Teniendo en cuenta los procesos técnicos de calidad adelantados por la SNR, se realizaron las siguientes validaciones:

1. Se dio inicio con la verificación de los criterios establecidos según el Anexo Técnico, donde se evidencia que, para los procesos de calidad e indexación en imágenes, **Cumplen** con los parámetros requeridos.
2. Revisión en cada uno de los lotes y/o unidades documentales entregadas por el Proveedor.
3. Asimismo, se validan los tipos de LAS como son “Manuscritos y mecanografiados” y se verifica igualmente el OCR (Reconocimiento óptico de caracteres) que aplica para Libros “mecanografiados”.
4. Se validan los criterios de aprobación definidos en Anexo Técnico para cada una de las imágenes, Indexación PDF, nombramiento de carpetas contenedoras y estructura de archivos, revisión archivo XMP.

Por lo anterior y luego de revisar los **26** Libros de Antiguo Sistema – Unidades Documentales, se da el aval para el proceso de publicación de los LAS/UD en la plataforma del proveedor.

Cordialmente,

Balvina Guerrero Lozano

Balvina Guerrero Lozano.
Profesional Especializado
Grupo Gestión Documental – SNR.

Elaboro: **Laura Hernandez** – Técnico Administrativo GGD.

ANEXO: ANS Lote 32. Calidad en Digitalización.

Acta entrega Lote 32. Calidad en Digitalización.





Superintendencia de Notariado y Registro

Se relacionan las observaciones del proceso de calidad total para (26) LAS/UD, como se describen a continuación:

SINCELEJO	
SINCELEJO	26
TOTAL	26

LIBROS REVISADOS Y APROBADOS: 26

LIBROS ANTIGUO SISTEMA EVALUADOS ENTREGA N° 32 – PROVEEDOR

ENTREGA PROVEEDOR N°	LIBRO N°	ORIP	NOMBRE DEL LIBRO	TOTAL IMÁGENES .TIFF	TOTAL ARCHIVOS .PDF	PESO.TIF	PESO .PDF	FOLIOS	OBSERVACIONES
32	340-3800028	SINCELEJO	LIBRO 1 DE REGISTRO TOMO 3 1938; LIBRO DE REGISTRO NUMERO PRIMERO TOMO 3 1938 (PARTIDAS 1 A 134)	423	1	21.8 GB	215 MB	205	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800111	SINCELEJO	INDICE DE ADQUIRENTES DEL LIBRO 1 TOMO 5 A-Z 1940 Y 1968 A 1975	233	1	36.3 GB	134 MB	227	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800114	SINCELEJO	LIBRO 1 TOMO 8 ADQUIRENTES; INDICE DE ADQUIRENTES DEL LIBRO 1 TOMO 8 A-Z 1977	236	1	36.3 GB	95.0 MB	230	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800186	SINCELEJO	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 JUNIO DIC PAR 1975; LIBRO PRIMERO PAR TOMO 2 1975 (PARTIDA 430 A 863)	509	1	36.7 GB	404 MB	250	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800212	SINCELEJO	MATRICULAS DE SINCELEJO TOMO 6 1963; LIBRO DE MATRICULAS TOMO 6 DE 1963 (MATRICULA 1026 A 1234)	208	1	49.3 GB	132 MB	202	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800219	SINCELEJO	MATRICULAS DE SINCELEJO TOMO 13; LIBRO DE MATRICULAS DE LA PROPIEDAD RAIZ SINCELEJO TOMO 13 1965 (MATRICULA 5129 A 5325)	207	1	49.1 GB	37.5 MB	203	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800220	SINCELEJO	MATRICULAS DE SINCELEJO TOMO 14; LIBRO DE MATRICULAS DE LA PROPIEDAD RAIZ DE SINCELEJO TOMO 14 1965 (MATRICULA 5326 A 5523)	207	1	48.00 GB	140 MB	203	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024



Superintendencia de Notariado y Registro

ENTREGA PROVEEDOR N°	LIBRO N°	ORIP	NOMBRE DEL LIBRO	TOTAL IMÁGENES .TIFF	TOTAL ARCHIVOS .PDF	PESO.TIF	PESO .PDF	FOLIOS	OBSERVACIONES
32	340-3800248	SINCELEJO	MATRICULAS DE SINCELEJO TOMO 42; LIBRO DE PROPIEDAD RAIZ TOMO 42 1974 (MATRICULAS 12018 A 12231)	205	1	46.2 GB	158 MB	200	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800252	SINCELEJO	MATRICULAS DE SINCELEJO TOMO 46; LIBRO DE PROPIEDAD RAÍZ DE SINCELEJO TOMO 46 1975 (MATRICULAS 12820 A 13012, 5931)	207	1	45.6 GB	160 MB	202	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800264	SINCELEJO	MATRICULAS DE SAN ONOFRE TOMO 6; LIBRO DE MATRICULAS SAN ONOFRE 1968-1969 (MATRICULAS 1001 A 1197)	206	1	49.0 GB	129 MB	201	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800273	SINCELEJO	MATRICULAS SAMPUES TOMO 3; LIBRO DE MATRICULAS 1966-1968 (MATRICULAS 397 A 603) / LIBRO DE MATRICULAS 1975 (MATRICULAS 15816 A 15817)	219	1	51.0 GB	141 MB	214	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800286	SINCELEJO	MATRICULAS TOLÚ TOMO 8; LIBRO DE MATRICULA DE TOLÚ TOMO 8 1970 (MATRICULAS 1447 A 1479) / LIBRO DE MATRICULA TOLÚ TOMO 8 1971 (MATRICULA 1480 A 1632) / LIBRO DE MATRICULA TOLÚ TOMO 8 (MATRICULA 1633 A 1640)	206	1	47.8 GB	141 MB	202	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800290	SINCELEJO	MATRICULAS DE TOLÚ TOMO 12; LIBRO DE PROPIEDAD RAÍZ DE TOLÚ TOMO 12 1974 (MATRICULA 2243 A 2441)	206	1	46.2 GB	158 MB	201	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800305	SINCELEJO	MATRICULAS DE MAJAGUAL TOMO 2; LIBRO DE MATRICULAS DE LA PROPIEDAD RAIZ MAJAGUAL TOMO 2 1969-1970 (MATRICULAS 202 A 400)	206	1	46.7 GB	35.9 MB	201	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800309	SINCELEJO	MATRICULAS DE SUCRE TOMO 1; LIBRO DE MATRICULA DE LA PROPIEDAD RAIZ TOMO 1 1967-1969 (MATRICULAS 1 A 200)	207	1	49.0 GB	35.4 MB	202	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800324	SINCELEJO	DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO 2 MAYO A DICIEMBRE 1935 - 1936; LIBRO DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS TOMO 2 1935 (PARTIDA 1 A 68) / LIBRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS 1936 (PARTIDA 1 A 48) / LIBRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS 1936 (PARTIDA 1 A 94)	630	1	30.2 GB	993 MB	312	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800346	SINCELEJO	DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO 2 AGOSTO A DICIEMBRE 1947-1948; LIBRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO N°2 1947 (PARTIDAS 1 79) / LIBRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO N° 1 1948 (PARTIDAS 1 A 243)	519	1	27.0 GB	266 MB	257	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024



Superintendencia de Notariado y Registro

ENTREGA PROVEEDOR N°	LIBRO N°	ORIP	NOMBRE DEL LIBRO	TOTAL IMÁGENES .TIFF	TOTAL ARCHIVOS .PDF	PESO.TIF	PESO .PDF	FOLIOS	OBSERVACIONES
32	340-3800364	SINCELEJO	CAUSAS MORTUORIAS TOMO 1 ENERO - DICIEMBRE 1938-1939; LIBRO DE REGISTRO NÚMERO 2 1938 (PARTIDA 1 A 45) / LIBRO DE REGISTRO NÚMERO 2 TOMO SEGUNDO 1938 (PARTIDA 1 A 56) / LIBRO DE REGISTRO NÚMERO 2 1939 (PARTIDA 1 A 44, 60 A 84) / LIBRO DE REGISTRO NÚMERO 2 OCTUBRE- DICIEMBRE 1939 (PARTIDA 1 A 25)	336	1	34.9 GB	199 MB	332	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800402	SINCELEJO	LIBRO 2 DE REGISTROS TOMO 2 AGOSTO A DICIEMBRE 1961; LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO SEGUNDO 1961 (PARTIDA 1 A 176)	291	1	29.6 GB	226 MB	287	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800409	SINCELEJO	LIBRO 2 DE REGISTRO TOMO 1 ENERO JULIO 1964; LIBRO SEGUNDO TOMO PRIMERO 1964 (PARTIDA 1 A 206)	510	1	40.6 GB	327 MB	251	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800436	SINCELEJO	LIBRO 1 AUTO DE EMBARGO TOMO 2 ENERO AGOSTO 1974-1977; LIBRO AUTOS DE EMBARGOS TOMO PRIMERO 1974 (PARTIDA 1 A 145) / LIBRO AUTOS DE EMBARGOS TOMO PRIMERO 1975 (PARTIDA 1 A 142) / LIBRO AUTOS DE EMBARGOS TOMO PRIMERO 1976 (PARTIDA 1 A 166) / LIBRO AUTOS DE EMBARGOS TOMO PRIMERO 1977 (PARTIDA 1 A 61)	321	1	25.5 GB	206 MB	156	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800490	SINCELEJO	DOCUMENTOS PRIVADOS TOLU 1913 1919; LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1913 (PARTIDA 1 A 2) / LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1914 (PARTIDA 1 A 30) / LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1915 (PARTIDA 1 A 48) / LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1915 (PARTIDAS 1 A 18) / LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1916 (PARTIDAS 1 A 43) / LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1917 (PARTIDAS 1 A 15) / LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1917 (PARTIDAS 1 A 16) / LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1918 (PARTIDAS 1 A 39) / LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1919 (PARTIDAS 1 A 22)	464	1	23.1 GB	217 MB	229	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800521	SINCELEJO	DOCUMENTOS PRIVADOS MAJAGUAL 1913-1915; LIBRO DE REGISTRO NÚMERO 2 DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO PRIMERO 1913 (PARTIDA 1 A 172)/ LIBRO DE REGISTRO NÚMERO 2 DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO PRIMERO 1914 (PARTIDA 1 A 149)/ LIBRO DE REGISTRO NÚMERO 2 DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO PRIMERO 1915 (PARTIDA 1 A 34, 112 A 128)	517	1	25.7 GB	968 MB	256	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024



Superintendencia de Notariado y Registro

ENTREGA PROVEEDOR N°	LIBRO N°	ORIP	NOMBRE DEL LIBRO	TOTAL IMÁGENES .TIFF	TOTAL ARCHIVOS .PDF	PESO.TIF	PESO .PDF	FOLIOS	OBSERVACIONES
32	340-3800559	SINCELEJO	DOCUMENTOS PRIVADOS TOLU 1931 1937;LIBRO NUMERO 1 DE REGISTRO TOMO 6 1931 (PARTIDA 1 A 22) / LIBRO NUMERO 1 DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS TOMO 7 1932 (PARTIDA 1 A 34) / LIBRO NUMERO 1 DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO 8 1933 (PARTIDA 1 A 27) / LIBRO NUMERO 1 DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO 9 1934 (PARTIDA 1 A 25) / LIBRO DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1934 1 A 43) / LIBRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS 1935 (PARTIDA 1 A 63) / LIBRO DE REGISTRO NUMERO 2 DE DOCUMENTOS PRIVADOS 1936 (PARTIDA 9 A 62) / LIBRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS 1935 (PARTIDA 64 A 67) / LIBRO DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1936 (PARTIDA 1 A 8) / LIBRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS 1936(PARTIDAS 63 A 64)/LIBRO DE REGISTRO 1937 (PARTIDA 1 A 51) /LIBRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS 1936(PARTIDAS 63 A 64)/ LIBRO NUMERO 2 DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS 1937 (PARTIDA 52 A 78)	601	1	30.8 GB	354 MB	298	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800561	SINCELEJO	DOCUMENTOS PRIVADOS TOLÚ 1914 - 1926; LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1919 (PARTIDA 1 A 32, 44 A 54)/ LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1920 (PARTIDA 1 A 26)/ LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1920 (PARTIDA 1 A 45)/ LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1921 (PARTIDA 1 A 55)/ LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1922 (PARTIDA 1 A 46)/ LIBRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1923 (PARTIDA 1 A 55)/ LIBRO DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1924 (PARTIDA 1 A 35)/ LIBRO DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS 1925 (PARTIDA 1 A 29)/ LIBRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS 1926 (PARTIDA 1 A 8)	302	1	30.2 GB	146 MB	298	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
32	340-3800575	SINCELEJO	INDICE DE HIPOTECAS; INDICE DE HIPOTECAS 1975 A 1982	222	1	33.4 GB	87.0 MB	217	CUMPLE CON LO REQUERIDO EN ANEXO TÉCNICO. LIBRO APROBADO EN ACTA DE AUDITORIA N° 32 DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON FECHA 30 SEPTIEMBRE 2024
TOTAL				8.398	26	990	6.067	6.036	